

BERNARDINI DANIELE S.A.S.

CP

COMPANY
PROFILE



indice:

- 1 STORIA
- 2 FILOSOFIA
- 3 SCHEDE LAVORI RECENTI
- 4 NUMERI



STORIA

Storia

L'impresa Bernardini Daniele opera nel settore delle costruzioni da tre generazioni.

Quasi 60 anni di esperienza messi a servizio del settore edilizio attraverso tutti gli scenari storici che hanno fatto oggi della nostra azienda un punto di riferimento sul territorio aretino.



1970-1985

La storia dell'impresa Bernardini inizia negli anni '70, fondata da Bernardino Bernardini. La piccola impresa artigiana opera nel Comune di Chiusi della Verna (AR), occupandosi prevalentemente di movimenti terra, opere stradali e fluviali.

1985-2000

A seguito dell'ingresso in azienda del figlio Daniele, l'impresa amplia i propri orizzonti. La sede operativa ed amministrativa si trasferisce a Soci, nel Comune di Bibbiena. Negli anni '90 Daniele Bernardini impegna l'azienda nella realizzazione di opere pubbliche in ambito stradale, edilizio e idraulico. Al contempo Daniele dà impulso nel campo dell'edilizia civile.



2000-2015

Grazie all'intuizione di Daniele Bernardini, l'impresa si specializza sul ramo immobiliare. Sono numerosi gli interventi promossi direttamente dall'impresa all'interno del territorio casentino, riscuotendo il successo che segna una svolta per l'impresa. L'impresa amplia il proprio organico, rappresentando una delle realtà emergenti più rilevanti all'interno del territorio.

2015-2021

La crisi economica comporta la necessaria rivisitazione del core business dell'azienda, che dinamicamente, grazie all'esperienza maturata da Daniele nel corso degli anni, sia come imprenditore, che come soggetto impegnato politicamente all'interno del territorio, riesce a trasformare l'impresa in General Contractor. Da essere specializzata nel ramo dell'edilizia residenziale, l'impresa riesce a canalizzare le richieste del settore edile nella sua globalità: dal ramo industriale a quello commerciale. Anche in questa circostanza la flessibilità di obiettivi dell'azienda permette di superare il periodo economico più difficile, confermandosi come eccezione nel settore edile e dando nuovo slancio alle mire imprenditoriali.



Oggi - Nuovi obiettivi

Il 2021 segna l'ingresso all'interno del figlio di Daniele: Antonio.

L'obiettivo è crescere, innovare, costruire.

La ricerca di nuove sfide, sia nel campo della costruzione che della progettazione rappresenta la mission aziendale: fornire al cliente un servizio "all inclusive - chiavi in mano" nella veste di General Contractor.

FILOSOFIA



Filosofia

Visione

Seguiamo le innovazioni tecnologiche con entusiasmo, senza dimenticarci l'arte del passato dalla quale siamo nati, creando sempre le migliori condizioni per chi vive, lavora o investe nei nostri edifici.

Capacità

Capacità di ascoltare, immaginare, realizzare.
Capacità di gestire cantieri complessi, materiali innovativi e tecniche sofisticate.
Capacità di dare sempre una risposta.

Fiducia

Diamo certezze ai nostri committenti:

- Tempi di consegna;
- Standard qualitativi;
- Responsabilità e capacità di partnership.

Per questo siamo un'impresa di fiducia.

General Contractor

Offrire un servizio "chiavi in mano" ai nostri committenti, esonerandoli dall'onere di coordinamento di tutte le fasi del processo. Progettare e costruire con un unico interlocutore.



Servizi

L'impresa Bernardini è in grado di offrire un servizio a 360° all'interno del settore delle costruzioni, mirando al raggiungimento di un'elevata qualità per ciascuna tipologia di progetto edilizio nel suo più ampio concetto. Il know how acquisito permette di coprire cicli progettuali e realizzativi complessi, rispondendo in modo adeguato con competenze necessarie, a tutte le diverse fasi che li costituiscono.

L'impresa ha ampliato il proprio organico e si avvale di collaboratori tecnici qualificati per rispondere con competenza e flessibilità a qualsiasi esigenza del sempre più ampio scenario del settore edile e immobiliare.

In particolare l'impresa Bernardini è in grado di gestire tutte le fasi del progresso edilizio nei seguenti settori:

Immobiliare

Ristrutturazione e Restauri

Strutture per la collettività

Infrastrutture

Edifici industriali

Edifici commerciali

Qualità

L'incessante e sempre più rapida evoluzione tecnologica del settore delle costruzioni ha significato la continua ricerca di quei materiali, prodotti e tecnologie che meglio soddisfino i requisiti prestazionali del manufatto finale, sia esso la casa in cui viviamo, l'ufficio nel quale lavoriamo, le strade che percorriamo e qualunque altro spazio che occupiamo.

Tutti i tecnici ed operatori di cantiere sono costantemente formati per una gestione completa delle commesse, seguendo i criteri di project e construction management.

Tutti i dipendenti dell'impresa sono formati secondo le disposizioni impartite dal Testo Unico sulla Sicurezza D. Lgs. 81/08.

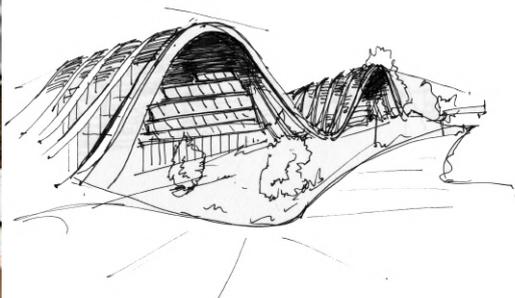
Impresa Bernardini ha inoltre ottenuto attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici - SOA, nelle seguenti categorie:

OG 1 - Classe II

OG 3 - Classe II

OG 6 - Classe II

OG 8 - Classe I



Collaborazioni

Sviluppiamo e realizziamo progetti in collaborazione con enti privati e pubblici, attraverso sinergie per assicurare al cliente un risultato ottimale secondo i principi base del project management: tempi, costi e qualità.

L'impresa Bernardini si avvale di un proprio team di progettazione con l'eventuale supporto da parte di studi tecnici con il quale ha stipulato rapporti professionali consolidati nel tempo.

L'obiettivo è quello di affidare a ciascuna figura il proprio ruolo all'interno del processo edilizio, definendo "chi fa che cosa".

La logica è quella di assegnare a ciascuna risorsa il proprio ambito di specializzazione maturata nel tempo tramite studi e applicazioni "sul campo". Tutto questo processo ha come finalità quello di consegnare un prodotto finito unico, di natura artigianale, curando ciascun dettaglio costruttivo, dalla progettazione preliminare a quella definitiva e la successiva assistenza.

Risorse umane

Impresa Bernardini è una realtà nata come familiare grazie all'intuito di Bernardino Bernardini. L'espansione della società avvenuta con il figlio Daniele non ha pregiudicato lo spirito che caratterizza i rapporti interpersonali.

Il continuo coinvolgimento delle risorse umane impegnate nell'organigramma aziendale permette il mantenimento di quell'atmosfera che caratterizza una sana famiglia.

Il confronto consente all'impresa di crescere nel tempo, riuscendo ad individuare i punti critici con l'intento di porvi rimedio nel minor tempo possibile.

Il mantra è Ascoltare, per poi prendere decisioni che rappresentano nella maggior parte dei casi dei compromessi, con la finalità di tutelare ad ogni costo l'azienda.



SCHEDE
LAVORI
RECENTI

indice dei lavori recenti:

- 1 Immobiliare
- 2 Residenziale
- 3 Edifici industriali
- 4 Edifici polifunzionali
- 5 Edifici commerciali
- 6 Opere idrauliche

Immobiliare

Residenze Villa Rossi, (Soci - Ar)

Nuova costruzione



Nuova costruzione di residenze per un totale di n. 50 unità abitative, comprensivo di opere di urbanizzazione. Attività svolte da impresa Bernardini con il ruolo di General Contractor.

Località: Soci - Ar

Anno di realizzazione: 2001-2010

Residenze Cartiera, (Soci - Ar)

Nuova costruzione



Nuova costruzione di residenze per un totale di n. 12 unità abitative, comprensivo di opere di urbanizzazione. Attività svolte da impresa Bernardini con il ruolo di General Contractor.

Località: Soci - Ar

Anno di realizzazione:
2008-2011



Residenze Lierna, (Poppi - Ar)

Nuova costruzione



Nuova costruzione di residenze per un totale di n. 10 unità abitative, comprensivo di opere di urbanizzazione. Attività svolte da impresa Bernardini con il ruolo di General Contractor.

Località: Poppi - Ar

Anno di realizzazione: 2010-2015



Residenze Coccaia, (Bibbiena - Ar)

Nuova costruzione



Nuova costruzione di residenze per un totale di n. 6 unità abitative, comprensivo di opere di urbanizzazione. Attività svolte da impresa Bernardini con il ruolo di General Contractor.

Località: Bibbiena - Ar

Anno di realizzazione: 2000-2003



Residenziale

Villa unifamiliare, (Poppi - Ar)

Nuova costruzione

Realizzazione di nuova residenza privata.
Struttura interrata in c.a. e strutture in elevazione in XLAM.

Località: Poppi - Ar

Anno di realizzazione: 2017



Villa unifamiliare, (Soci - Ar)

Nuova costruzione



Realizzazione di nuova residenza privata.

Località: Poppi - Ar

Anno di realizzazione: 2012



Edifici industriali

Nuova sede INPLAF, (Soci - Ar)

Nuova costruzione - 7.000 mq di superficie coperta, oltre 10.000 mq di piazzali per deposito.
Anno di realizzazione 2019-2020



Nuova sede EMG, (Soci - Ar)

Nuova costruzione



Nuova costruzione di edificio industriale, comprensivo di opere di urbanizzazione. Superficie coperta 3.000 mq, superficie esterna 5.000 mq-

Località: Bibbiena - Ar

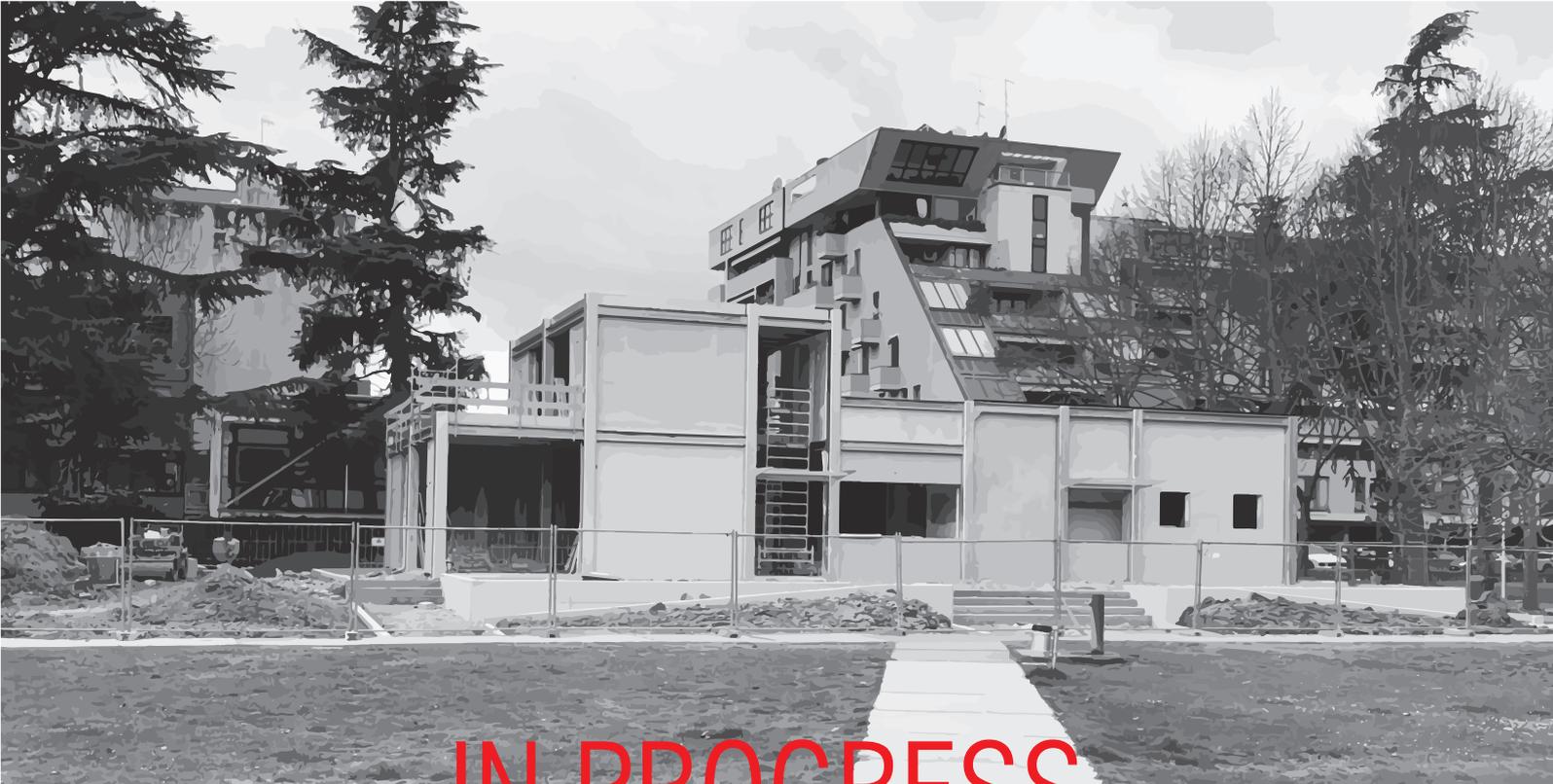
Anno di realizzazione: 2013



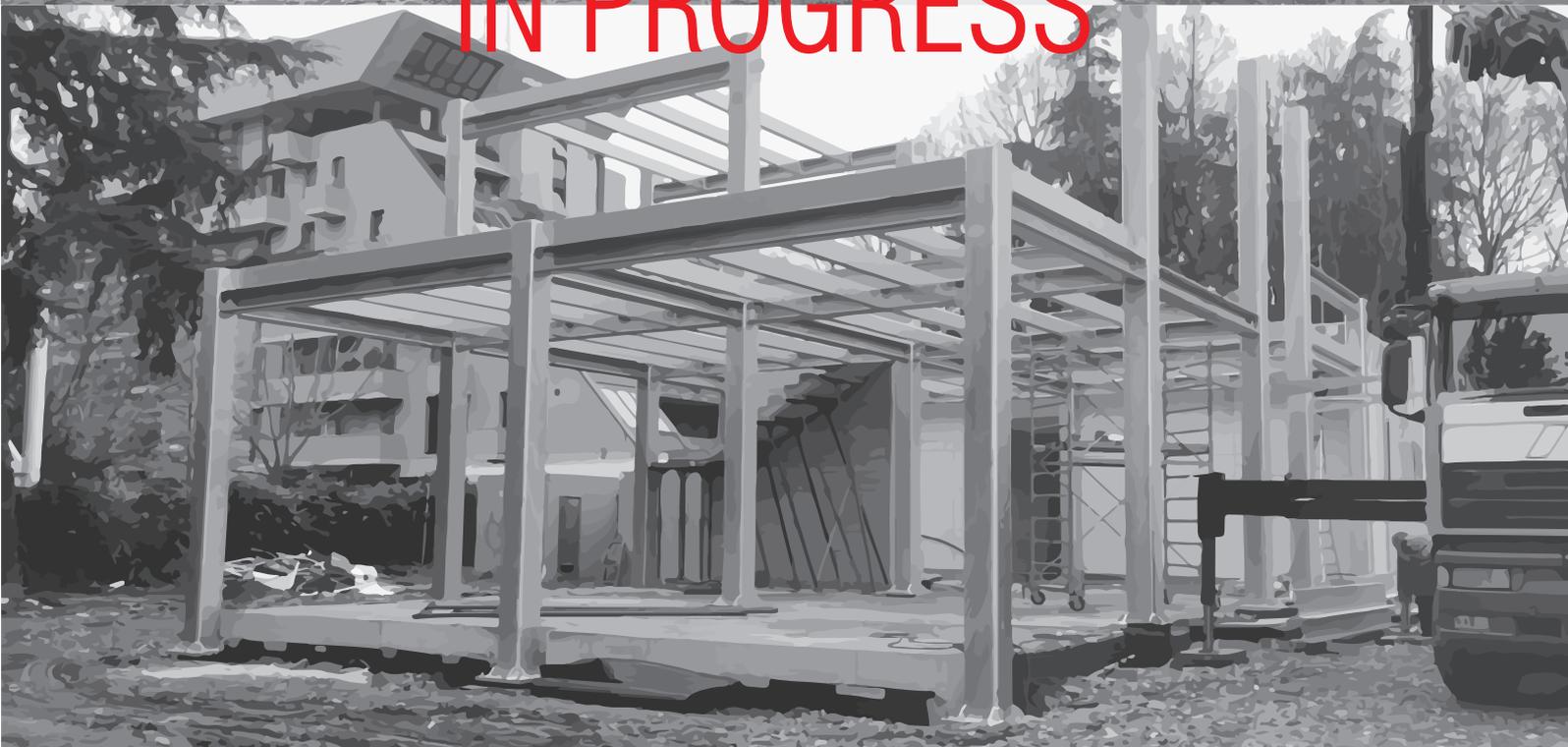
Edifici polifunzionali

Bar - Ristorante Koinè, (Arezzo - Parco Giotto)

Ristrutturazione e ampliamento



IN PROGRESS



In corso di realizzazione il nuovo bar-ristorante commissionato da Koinè. Appalto chiavi in mano per la ristrutturazione e ampliamento di edificio con strutture in carpenteria metallica e tamponamenti a secco. Superficie 400 mq

Oratorio, (Soci - Ar)

Nuova costruzione



Realizzazione di nuovo oratorio.
Superficie 500 mq

Un edificio di cui impresa Bernardini è particolarmente fiera per aver garantito alla comunità del paese un nuovo spazio architettonicamente e tecnologicamente all'avanguardia.

Località: Soci - Ar

Anno di realizzazione: 2018



Villa Bocci, (Soci - Ar)

Ristrutturazione e nuova costruzione



Parziale demolizione e ristrutturazione di annessi agricoli per realizzazione di sale convegni e cerimonie.

Un lavoro che ci rende particolarmente orgogliosi per essere stati coinvolti dalla famiglia Vettori nella ristrutturazione di un ambiente storico all'interno del territorio Casentino.

Località: Soci - Ar

Anno di realizzazione: 2010

Edifici commerciali

Eurospin, (Bibbiena - Ar)

Nuova costruzione



Realizzazione di nuovo punto vendita Eurospin, comprensivo di sistemazioni esterne, parcheggi, sottoservizi ed opere di urbanizzazione. 1.600 mq di superficie coperta, 6.200 mq di superficie esterna.

Località: Bibbiena - Ar

Anno di realizzazione: 2015

LIDL, (Bibbiena - Ar)

Nuova costruzione



Realizzazione di nuovo punto vendita LIDL, comprensivo di sistemazioni esterne, parcheggi, sottoservizi ed opere di urbanizzazione. 2.000 mq di superficie coperta, 6.800 mq di superficie esterna.

Località: Bibbiena - Ar

Anno di realizzazione: 2018



Opere fluviali

Centrale idroelettrica, (Partina - Ar)

Nuova costruzione

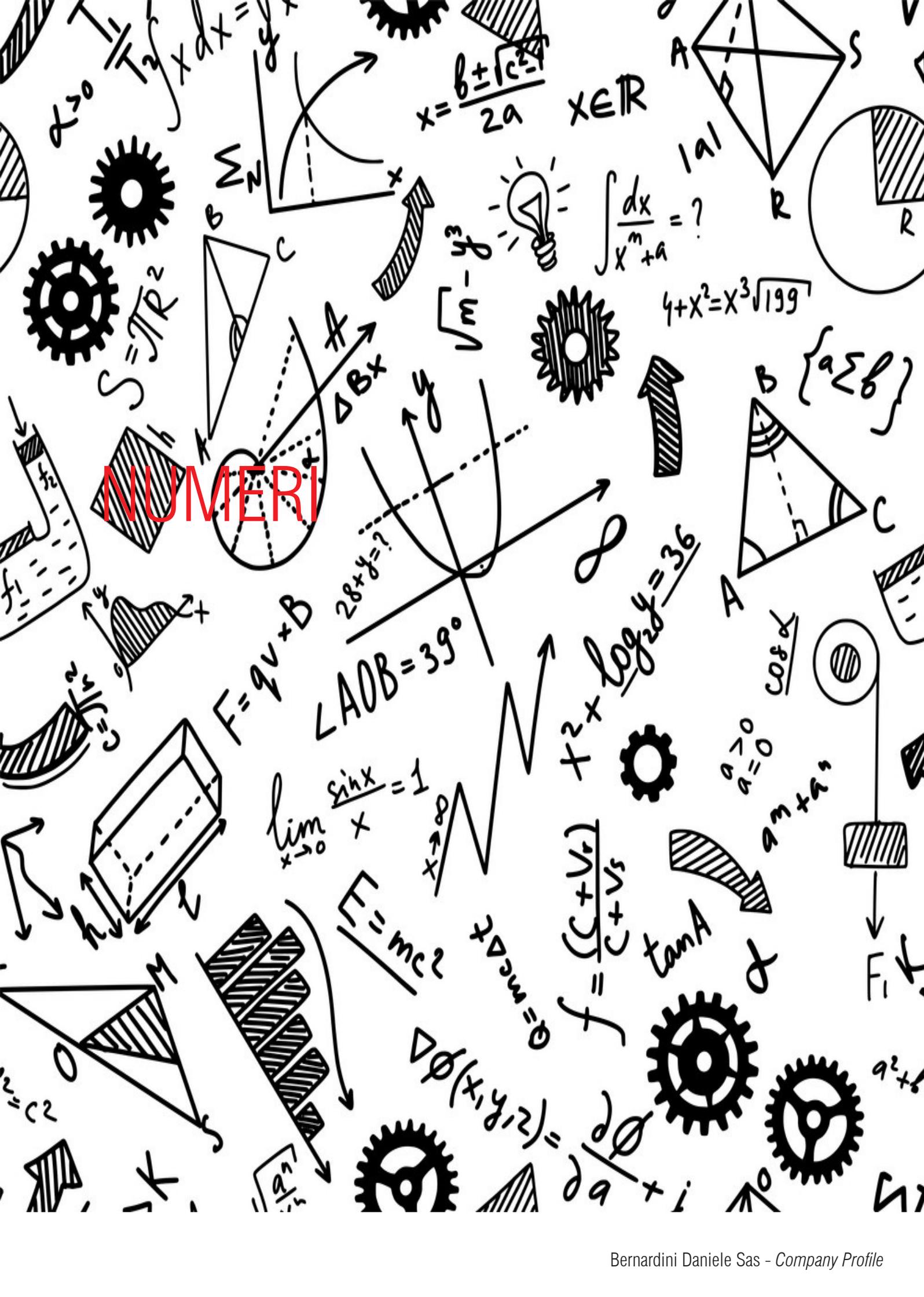


Opere idrauliche per realizzazione di centrale idroelettrica.

Località: Partina - Ar

Anno di realizzazione: 2010-2015

NUMERI



$$x = \frac{b \pm \sqrt{b^2 - 4ac}}{2a} \quad x \in \mathbb{R}$$

$$\int \frac{dx}{x^m + a} = ?$$

$$4 + x^2 = x^3 \sqrt{199}$$

$$\sqrt{m - y^3}$$

$$x^2 + \log_2 x = 36$$

$$F = qv \times B$$

$$\angle AOB = 39^\circ$$

$$\lim_{x \rightarrow 0} \frac{\sin x}{x} = 1$$

$$E = mc^2$$

$$x \Delta x = 0$$

$$f = \frac{C + Vr}{C + Vs}$$

$$\tan A$$

$$\frac{a > 0}{a = 0}$$

$$a^m + a^n$$

$$\Delta \phi(x, y, z) = (z, r, i, z)$$

$$\frac{\partial \phi}{\partial a} + i$$

I numeri

3.000 mq circa di ristrutturazioni effettuate

150 circa abitazioni costruite

450 persone che le abitano ogni giorno

49 persone registrate nel 2020 nei nostri cantieri in 1 solo giorno

€ 1.500.000 fatturato nell'anno 2020

8 autovetture e autocarri

5 pale/escavatori/rulli

2 gru automontanti

2 magazzini

∞ rapporti di stima instaurati

Bernardini Daniele Sas

—

Via Giotto, 71

—

52011, Soci, Arezzo, Italia

—

info@costruzionibernardini.com

—

+39 347 3678963



